

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET, 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

1

TO WHOM IT MAY CONCERN

REF: ALL THAT Sali (Agricultural) Land admeasuring 29 (Twenty-Nine) decimals demarcated part of R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian Nos. 1329, 174 & 1173 of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, Block and P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, A.D.S.R.O.- Baruipur, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, (herein after referred to as the said landed property).

We certify that the necessary searches have been caused by S. Ahmed in the office of Additional Registrar of Assurances-I, Kolkata, and necessary searches have been caused by Mr. R.N.Singh in the office of District Sub Registrar at Alipore and Additional District Sub-Registrar, Baruipur in respect of any entry of transfer of the said landed property or part thereof during the year 1992 to 2022 (Part) and perused the searcher's report dated 18.07.2022. No entry has been found save and except the following deeds of sale:

SN	DEED PARTICULARS		ARE A (deci mal)	VENDOR(S)	PURCHASER(S)
	RO/BK-VOL- PAGE	DEED NO./YEAR			
1	BRP/I-28-5455- 5473	9177/201 2	22	Abdul Selim	Anwar Hossain
2	BRP/I-32-2963 - 2983	10349/201 2	22	Anwar Hossain	Gobinda Chandra Mondal Kalpana Mondal
3	BRP/I-84-33-36	7188/199 3	8	Alauddin Mondal	Abdul Moslem, Mohammad Azam
4	BRP/I-27-409 - 410	2356/199 2	5	Alauddin Mondal	Joynal Abedin Ajmira Begum

DEVOLUTION OF TITLE:

A. One Narayan Das Gayen was the recorded owner of Sali land admeasuring 29 (Twenty-Nine) decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains

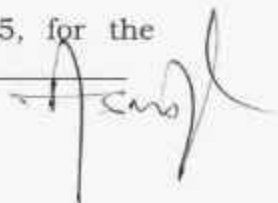
A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET, 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

2

to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145;

- B. By the Deed of Sale dated 13.07.1990, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, Volume No. 70, pages 193 to 198, Being No. 4732 for the year 1990, said Narayan Das Gayen, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Abdul Selim All that piece and parcel of land measuring 22 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances.
- C. By the Deed of Sale dated 07.07.2012, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, CD Volume No. 28, pages 5455 to 5473, Being No. 9177 for the year 2012, said Abdul Selim, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Anwar Hossain All that piece and parcel of land measuring 22 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- D. By the Deed of Sale dated 17.10.2012, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, CD Volume No. 32, pages 2963 to 2983, Being No. 10349 for the year 2012, said Anwar Hossain, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Kalpana Mondal and Sri Gobinda Chandra Mondal, vendor No. 1 & 2 All that piece and parcel of land measuring 22 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the



A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET, 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

3

consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;

- E. By the Deed of Sale dated 13.07.1990, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, Volume No. 70, Being No. 4731 for the year 1990, said Narayan Das Gayen, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Alauddin Mondal that piece and parcel of remaining land measuring 7 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- F. By the Deed of Sale dated 09.04.1992, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, Volume No. 27, pages 409 to 410, Being No. 2356 for the year 1992, said Alauddin Mondal, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Jainal Abedin and Ajmira Begam All that piece and parcel of land measuring 05 decimals out of 7 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- G. By the Deed of Sale dated 16.12.1993, registered with the office of ADSR Baruipur, recorded in Book No. I, Volume No. 84, pages 33 to 36, Being No. 7188 for the year 1993, said Alauddin Mondal, as vendor sold, transferred and conveyed in favour of Abdul Moslem and Mohammad Azam All that piece and parcel of remaining land measuring 02 decimals (wrongfully described as 08 decimals) out of 7 decimals out of 29 decimals lying and situate at R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.- 17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145, for the

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET, 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

4

consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;

H. Thus, in the aforesaid manner said Kalpana Mondal, Gobinda Mondal, Joynal Abedin, Ajmira Begam, Abdul Moslem and Mohammad Azam became the absolute joint owners of All That piece and parcel of Sali land admeasuring 29 decimals being the demarcated part of said R.S./L.R. Plot No. 353 appertains to L.R. Khatian No. 329, of Mouja- Sultanpur, J.L. No.-17, P.S. - Baruipur, P.O.- Mullickpur, within the limits of the Mullickpur Gram Panchayat, District- South 24 Parganas, West Bengal - 700145 together with all rights, lights and privileges, easement, quasi-easements and other benefits attached thereto.

Pursuant to the aforesaid entries it appeared that the present owners are the absolute owners of the land admeasuring 29 decimals appertaining to R.S. & L.R. Plot no. 353 lying and situate at Mouza Sultanpur, J.L. No. 16, P.S. Baruipur, in the District of South 24 Parganas.

The present LR Record stands in the following names:

J.L. No. 16, Mouza - Sultanpur, P.S. - Baruipur					
Plot No.	Classification		Total Area of Plot (Acre)		
353	Shali		0.29		
Khatian No.	Owner Name	Father/Husband	Share	Share Area (Acre)	Remarks
329	Narayandas Gayen.	Trailakya Nath Gayen	0.2414	0.07	Nil
1173	Gobinda Chandra Mondal	Mohan Chandra Mondal	0.3793	0.11	Nil
1174	Kalpana Mondal	Mohan Chandra Mondal	0.3793	0.11	Nil

In addition to the search at the concerned Registry office we have caused necessary searches to be made in the following offices and the report are as follows:

The Report of

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET, 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

5

1. The Report of Court searches at Baruipur is as follows: No Title Suit / Money Suit are pending in the Court of the Civil Judge (Jr. Div.) 1st Court and the Civil Judge (Sr. Div.) at Baruipur, South 24 Parganas in the name of the present owners involving the said landed property. (Photo copy of office report dated 18.07.2022 is attached herewith and remaining will be provided soon).

We opine that the present owners of the said landed property are:

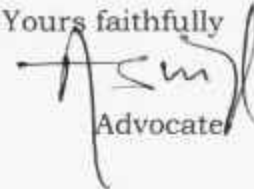
SN	Name of Owner/s	Area of Land Holding	Mutation Status
1	Gobinda Chandra Mondal	0.11 decimals	Mutated
2	Kalpana Mondal	0.11 decimals	Mutated
3	Joynal Abedin	0.02 decimals	Not Mutated
4	Ajmira Bedum	0.03 decimals	Not Mutated
5	Abdul Moslem	0.01 decimals	Not Mutated
6	Mohammad Azam	0.01 decimals	Not Mutated

and the said landed property has marketable title thereto.

The receipts for the relevant searches along with the inspection slip are enclosed herewith.

Date: The 14th day of September 2022

Yours faithfully



Advocate

Government of West Bengal
Office of the BARUIPUR (A.D.S.R.)
Receipt for fees deposited for Search
Form - 1556

Date of Application: 18-07-2022

Serial No of Application 1611009211/2022 **Search No** 1611009211/2022
Search for the Years From 1992 To 2022 **Record Available** From 01/01/1900 onwards
Property to be Searched District: South 24-Parganas, PS: Baruipur, Mouza: Sultanpur, Plot No: RS- 00353
From whom Received R N Singha
Fees Paid under Articles F1(i) 2/- F1(ii) 28/-

Search Result:

Sl.No.	Property Location	Property Type & Transaction	Plot & Khatian No and Zone	Area of Property
1	District: South 24-Parganas, PS; Baruipur, Mouza: Sultanpur, MALLIKPUR	Property Type: Land Transaction: Sale, Sale Document	Plot No: RS-00353/00000 Khatian: 00329/00	Area of Land: 22 Decimal,
Deed Details :		Deed No: I-161109177/2012, Query No: 1611018720 /2012, Serial No: 161110067/2012, Page: 5455 - 5473, Date of Registration: 07/09/2012, Date of Completion: 10/09/2012, Date of Delivery: 20/09/2012		
2	District: South 24-Parganas, PS; Baruipur, Mouza: Sultanpur, MALLIKPUR	Property Type: Land Transaction: Sale, Sale Document	Plot No: RS-00353/00000 Khatian: 00329/00	Area of Land: 22 Decimal,
Deed Details :		Deed No: I-161110349/2012, Query No: 1611021538 /2012, Serial No: 161111429/2012, Page: 2963 - 2983, Date of Registration: 17/10/2012, Date of Completion: 18/10/2012, Date of Delivery: 30/11/2012		

(Mr Subhrangshu Shekhar Mandal)
A.D.S.R. BARUIPUR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR



Government of West Bengal
Office of the SOUTH 24-PARGANAS (D.S.R. - IV)
Receipt for fees deposited for Search
Form - 1556

Date of Application: 19-07-2022

Serial No of Application 1604007107/2022 Search No 1604007107/2022
Search for the Years From 2002 To 2022 Record Available From 23/02/2009 onwards
Property to be Searched District: South 24-Parganas, PS: Baruipur, Mouza: Sultanpur, Plot No: RS- 00353
From whom Received R N Singh
Fees Paid under Articles F1(i) 2/- F1(ii) 20/-

Search Result:

Sl.No.	Property Location	Property Type & Transaction	Plot & Khatian No and Zone	Area of Property
1	District: South 24-Parganas, PS: Baruipur, Mouza: Sultanpur, Gram Panchayat: MALLIKPUR,	Property Type: Land Transaction: [1401] Power of Attorney related to immovable properties, General Power of Attorney related to immovable properties	Plot No: RS-00353/00000 Khatian: 00329/00	Area of Land: 5.00000000 decimal
Deed Details :		Deed No: I-160406605/2022, Query No: 16042001819615/2022, Serial No: 1604006750/2022, Page: 213399 - 213409, Date of Registration: 17/06/2022, Date of Completion: 23/06/2022,		



(Mr Anupam Halder)
D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS
OFFICE OF THE D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS

No. REGN BB 357145

Receipt for Fees Deposited for Search or Inspection

- 21045
1. Serial Number of application.....
 2. Date of application 19.7.22
 3. Search for the year (s) 1992 - 2002
 4. Name of office to which the record to be searched or inspected relates DOR Asipur -
 5. Name of person or property to be searched Sul-tanpur
 6. Nature of document R.S. Daga 353. pt - 016
 7. Particulars of record to be inspected (year, number, book, volume and page in the case of registered document) PS - Baruaipur
 8. From whom received R. N. Singh
 9. Fees paid under Article — 12
 - F (1) (i)
 - F (2) (ii)
 - F (2)



Registrar of

Government of West Bengal
Office of the KOLKATA (A.R.A. - I)
Receipt for fees deposited for Search
Form - 1556

Date of Application: 18-07-2022

Serial No of Application	1901017577/2022	Search No	1901017577/2022
Search for the Years	From 2002 To 2022	Record Available	From 10/11/2008 onwards
Property to be Searched	District: South 24-Parganas, PS: Baruipur, Mouza: Sultanpur, Plot No: RS- 00353		
From whom Received	S Ahmed		
Fees Paid under Articles	F1(i) 2 /-	F1(ii) 20 /-	

Search Result: No Record Found

(Mr Pradipta Kishore Guha)
A.R.A. - I KOLKATA
OFFICE OF THE A.R.A. - I KOLKATA



Government of West Bengal
Office of the SOUTH 24-PARGANAS (D.S.R. - IV)
Receipt for fees deposited for Search
Form - 1556

Date of Application: 23-08-2022

Serial No of Application	1604008466/2022	Search No	1604008466/2022
Search for the Years	From 2020 To 2022	Record Available	From 23/02/2009 onwards
Property to be Searched	District: South 24-Parganas, PS: Baruipur, Mouza: Beralia, Plot No: RS- 00253		
From whom Received	R N Singh		
Fees Paid under Articles	F1(i) 2/-	F1(ii) 2/-	

Search Result: No Record Found

(Mr Anupam Halder)
D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS
OFFICE OF THE D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS



11429

P- 10349/12



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 764649

थाना - बार्कइपुर, मौजा - झुलतानपुर

जमि - २२ शतक

मूल्य - ७,०४,९६७.०० টাকা

বিঃদ্রষ্টব্য নাক বিক্রয় কোথানা :-

Certified that the document is admitted
and the Signature sheet and
its endorsement sheet attached with
this document are the part of this
document.

A. D. District Sub-Registrar
Baruipur, South 24 Parganas

17 OCT 2012

Anwar Hassan

কোথানা গ্রহীতা : ১) কল্পনা মন্ডল, পিতা - মৃত মোহন চাঁদ মন্ডল

২) শ্রী গোবিন্দ চন্দ্র মন্ডল

পিতা - মৃত মোহন চাঁদ মন্ডল

উভয়ের জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহকার্য ও চাকুরী

উভয়ের মাং মীতানাথ ক্যানার্স রোড (পদ্মপুর)

পোঃ ও থানা - বার্কইপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা

কোলকাতা - ৭০০১৪৪।

নং ২৫৫৫ তার ২৭/১০/১২
 ক্ষেত্র নাম বালুপাড়া
 ভেঃ সাহাআলম মণ্ডল
 মোঃ এ ডি এস আর বারইপুর
 জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা
 মূল্য ৪০০০/-

Sms. সাহাআলম মণ্ডল
২৭/১০/১২

Examination of the above document has been made by the Addl. District Sub-Registrar, Bauripur, South 24 Parganas, and it is found that the same is correct and valid.

With reference to the above document, the Addl. District Sub-Registrar, Bauripur, South 24 Parganas, has issued the following order:

১০০০/-



পিনাকী কোম্পানী,
 পি.ও.-২৪ পরগণা দক্ষিণ
 মোঃ- বী.জি.এস. বারইপুর
 মোঃ- বারইপুর
 মোঃ- বারইপুর

Addl. District Sub-Registrar
 Bauripur, South 24 Parganas

17 OCT 2012



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 764651

(७)

Amor Hossain

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এমঃ আরঃ
অফিস বারুইপুর, পরগনা মেদনগল, মোজা সুলতানপুর গ্রামে
আর.এম. খতিয়ান নং ২০৬ (দুই শত ছয়) নং এবং এন.আর.
খতিয়ান ৩২৯ (তিন শত উনত্রিশ) নং জুত, আর.এম. ও
এন.আর. ৩৫৩ (তিন শত তিঁদ্বান্ন) নং দাগে শানি ২৯ শতকের
মধ্যে অত্র দলিলের সহ নব্বায় লান রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত
২২ শতক জমিজমা অত্র নিঃস্বত্ব মাফ বিক্রয় কোদালার বিক্রীত
মস্খতি হইতেছে।

উক্ত মস্খতি গত এন.আর. জরিপে নারায়ন দাস গায়ের
মহাশয়ের নাম বরাবর এন.আর. ৩২৯ নং খতিয়ানে রেকর্ড জুত



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 454770

(৪)

Awaraz Hassan

1

সম্পত্তি থাকে। পরে তাঁহার নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে গত ইংরাজী ১৩/০৭/১৯৯০ তারিখে বাকুইপুর সাররেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৭০ নং ভলুমে ১৯৩ হইতে ১৯৮ নং পাতায় নকল লিপিবদ্ধ ৪৭৩২ নং সাক্ষ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে মোঃ আব্দুল সেন্নিম মহাশয়াকে বিক্রয় করিয়া দখল ও স্বত্ব ত্যাগি হয়েন। অতঃপর উক্ত মোঃ আব্দুল সেন্নিম মহাশয়ের নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে তিনি গত ইংরাজী ০৭/০৭/২০১২ তারিখে বাকুইপুর সাররেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ২৮ নং সিডি ভলুমে ৫৪৫৫ হইতে ৫৪৭৩ নং পাতায় নকল লিপিবদ্ধ ০৯১৭৭ নং সাক্ষ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে অত্র কোবালা দাতা আমাকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্বত্যাগি ও দখল হৃত্য হয়েন। অত্র কোবালা দাতা আমি খরিদহেতুক উক্ত সম্পত্তিতে উক্ত সম্পত্তিতে খামে ভোগবান ও দখলিকার আছি। উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার আমার বজায় আছে।

2



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 454771

(৫)

Amar Hassan

এক্ষণে আমার নানাবিধ বৈধ কারণ বশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপশিনে বর্ণিত জমি জমা বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনারা বর্তমানে বাজার উচিত মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে আপনারদের নিকট হইতে বর্তমানে বাজার উচিত মূল্য ৩,০৪,৭৬৩.০০ মঃ তিন লক্ষ চার হাজার সাত শত তেষট্টি টাকা নগদ পোন গ্রহণে আপনারদের নিঃস্বত্ব মাক কোদালায় বিক্রয় করিয়া অদ্য হইতে চিরকালের মত পুত্র পৌত্রাদি ভাবি ওয়ারিশানগন ক্রমে দখল ও স্বত্ব অ্যাগী হইলাম।

আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় নির্দ্বিষ্ট স্বত্ব স্বত্বান ও দখলে কয়েম দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে পাবেক বহুতা নাম খারিজ দিয়া নিজ নাম পত্তন পূর্বক খার্য খাজনাদি আদায় দিয়াত চিরকালের মত



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 454772

(৬)

Amar Hossain

পুত্র পৌত্রাদি ভাবি ওয়ারিশান গনক্রমে দান, বিক্রয় বন্ধক আদির দ্বারা যদৃচ্ছা মতে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা কিম্বা আমাদের ওয়ারিশানের কন্মিন কালে কোন দাবি দাওয়া স্বত্ব সংশ্রব রহিল না, যদি ভবিষ্যতে কেহ কোন দাবি দাওয়া করে বা করি, তাহা হইলে মর্জ আদালত অমিহ্ন বাতিল ও নামজুর হইবেক।

আরও প্রকাশ থাকে যে - উক্ত বিক্রীত জমির আমি ভিন্ন অন্য কোন শরিক নাই বা উক্ত জমি আমি ইতিপূর্বে অন্য কোন স্থানে দান বিক্রয় বন্ধকাদির দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা পরকার কর্তৃক ভেদে হয় নাই বা এ্যাকুইজিশান রিকুইজিশান হয় নাই বা কোন বর্ণাবিলি নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও পরিষ্কার অবস্থায় আমার খাস দখলি জমি জমা আপনাদেরকে চিরত্তরে বিক্রয় করিতেছি।



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 454773

(৭)

Amour Hassan

আরও প্রকাশ থাকে যে - ভবিষ্যতে কোন তফকুজ বা শঠতা প্রকাশ পাইয়া
আপনাদের খরিদা স্বত্বের বিঘ্ন ঘটে তজ্জন্য সমস্ত রকম ক্ষতিপূরণ করিতে আমি
ওয়ারিশন ইন্সটিটিউশনস ক্রমে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক।

আপনারা আমার কথায় সরল বিশ্বাসে উক্ত জমি খরিদ করিলেন। আর যদি
ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন অংশে ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পায় তজ্জন্য আমার দ্বারা কোন
দলিল বা সংশোধনী দলিলের আবশ্যক হয় তাহা হইলে ঐ দখল স্বত্ব বজায় করিতে
বা স্বত্বের দৃঢ়তার জন্য সংশোধন দলিল আপনাদের খরচায় বিনা পন গ্রহণে রেজেষ্ট্রী
করিয়া দিতে আমি ওয়ারিশনসন ক্রমে বাধ্য থাকিলাম।

(৮)

Answer- Hossain

এতদ্ব্যতীত মুহূ শরীরে মরল মনে অন্যের বিনামূল্যে দলিলে লিখিত পোনের
সমূহ টাকা অথ এককালীন নগদ ব্রহ্মিয়া পাইয়া নিম্ন স্বাক্ষরকারী মাফিকনের
উপস্থিতিতে অত্র নিঃস্বত্ব মাফ বিক্রয় কোথানা সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন
- বাংলা ১৪১৯ সালের ৩০শে আশ্বিন, ইংরাজী - ১৭/১০/২০১২ সাল।

: বিক্রীত সম্পত্তির তপশিল পরিচয় :

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এমঃ আর অফিস বারইপুর
এলাকাধীন পরগনা মেদনমল্ল, মল্লিকপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত, মোজা সুলতানপুর
গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের মালিক পশ্চিম বঙ্গ সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪
পরগনা জেলা কালেক্টর বাহাদুরের অধীন একজমা ভূক্ত জমিজমার মধ্যে ২২ শতক
জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা ১.০০ টাকা জমা। মূল্য ৩,০৪,৭৬৩.০০ টাকা।
মোজা - সুলতানপুর, জে.এল. নং ১৬, আর.এল. খতিয়ান নং ২০৬ (দুই শত ছয়)
নং এল.আর. খতিয়ান ৩২৯ (তিন শত উনত্রিশ) নং ভূক্ত -

আর.এম. ও এল.আর. ৩৫৩ (তিন শত তিনত্রিশ) নং দাগে শালি ২৯ শতকের মধ্যে
অত্র দলিলের সহ নব্বায় নাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ২২ বাইশ শতক
জমিজমা মাঝ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সহ অত্র নিঃস্বত্ব মাফ বিক্রয় কোথানার
বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

Amar Hossain

(৯)

অত্র দানিন দাওয়াকে পাঠে করিয়া শ্রদ্ধাশ্রাদ্ধ।

দাওয়াত-দেও

মুজাব্বিদাকারক
২২. ২০০৬
মহঃ হানিফ এ্যাডভোকেট
ইনরোল নং- ডব্লু.বি/৪৮৪/২০০১
বাকুইপুর দেওয়ানী ও ফৌজদারী আদালত

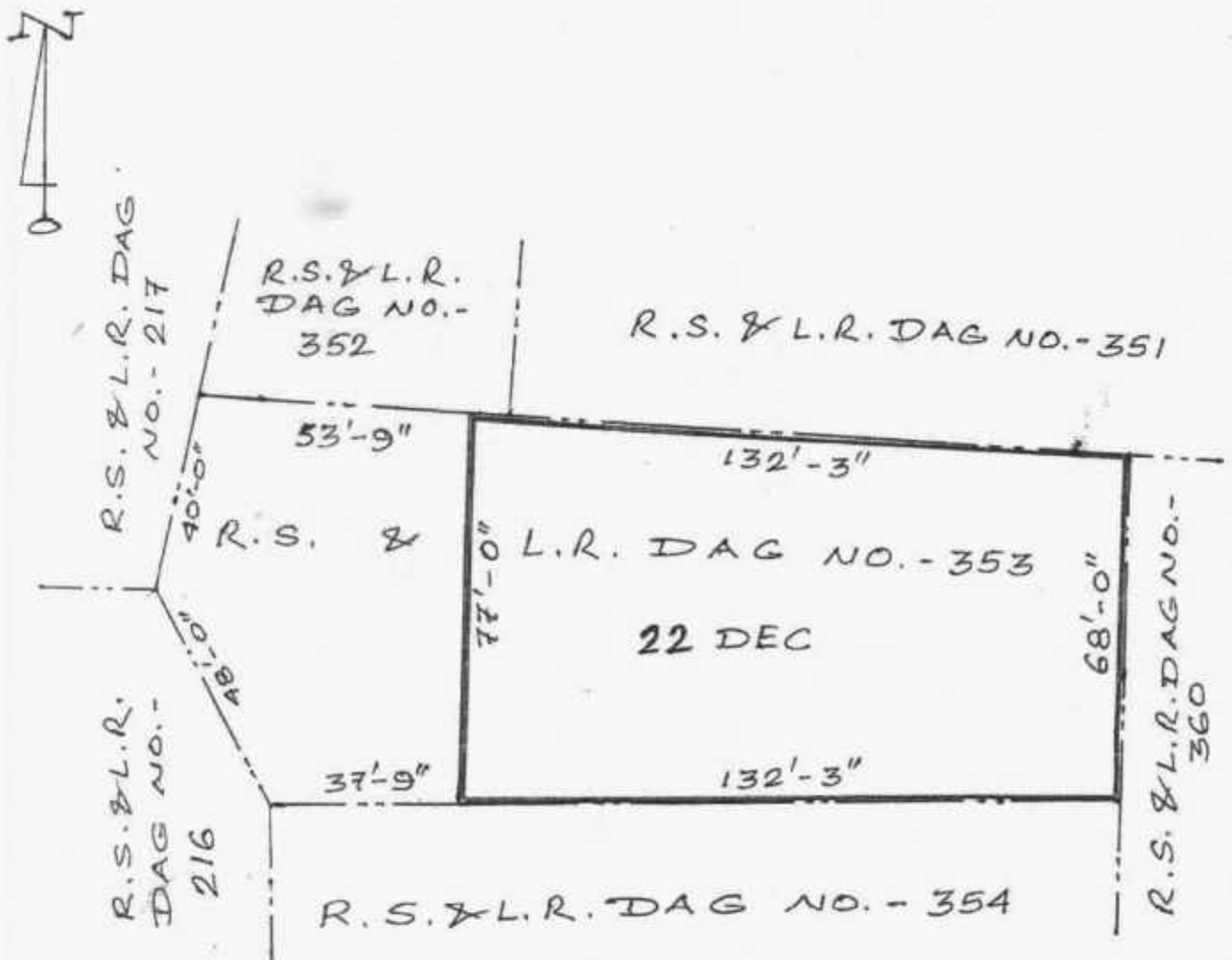
কম্পিউটার টাইপকারক
শ্রী রাজীব বিশ্বাস
শ্রী রাজীব বিশ্বাস, বাকুইপুর।

ইবাদি
জিলাফি কোর্স,
আল-মাদারাতুল মুজাম্মিয়া কোর্স,
আল-বাকুইপুর।

দাওয়াত-দেও
মাল-ই-বাকুইপুর

TO BE CONVEYED MEASURING 22 DEC FROM R.S.
 R. DAG NO.-353, OF MOUZA-SULTANPUR, J.L. NO.-16,
 UNDER MALLICKPUR GRAM-PANCHAYET, R.S.-BARUIPUR,
 DIST-SOUTH 24 PARGANAS. AREA BOUNDED BY RED
 MARK IN THE PLAN AREA TO BE CONVEYED.

SCALE-1"INCH=33 1/2 FT.



Anwar Hossain

NO. 34780
 Pancha Apts
 10-2000
 P.O. Mallikpur
 Dist. South 24 P
 DRAWN BY
 P. DUTTA

এলকারক / দাতা/গ্রহীতা :

 নাম <u>অম্মার হাসান</u> স্বাক্ষর <u>Ammar Hassan</u>	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						

দাতা/গ্রহীতা :  নাম <u>কুন্টলা চন্দ্র</u> স্বাক্ষর <u>Kuntala Chandra</u>	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						

 নাম <u>শ্রী ভোগেন্দ্র চন্দ্র</u> স্বাক্ষর <u>ভোগেন্দ্র চন্দ্র</u>	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						

দাতা/গ্রহীতা : নাম..... স্বাক্ষর.....	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. BARUIPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 11429 / 2012, Deed No. (Book - I , 10349/2012)
Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Anowar Hossain Village:Pirtala Natun Para, Thana:-Baruipur, P.O. :- District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	 17/10/2012	 LTI 17/10/2012	Anowar Hossain 17/10/12

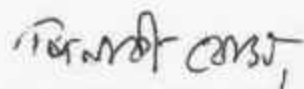
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Anowar Hossain Address -Village:Pirtala Natun Para, Thana:-Baruipur, P.O. :- District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,	Self	 17/10/2012	 LTI 17/10/2012	Anowar Hossain

Name of Identifier of above Person(s)

Pinaki Bose
Village:Sitanath Banerjee Road, Thana:-Baruipur,
P.O. :- District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL,
India,

Signature of Identifier with Date


17.10.12



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. BARUIPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 10349 of 2012
(Serial No. 11429 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 17/10/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 3351.00/-, on 17/10/2012

(Under Article : A(1) = 3344/- ,E = 7/- on 17/10/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-3,04,763/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 15248 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 10250/- is paid, by the Bankers cheque number 211964, Bankers Cheque Date 17/10/2012, Bank Name State Bank of India, BARUIPUR, received on 17/10/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.26 hrs on :17/10/2012, at the Office of the A.D.S.R. BARUIPUR by Anowar Hossain ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admjtted on 17/10/2012 by

1. Anowar Hossain, son of Kurbān Ali , Village:Pirtala Natun Para, Thana:-Baruipur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : Business

Identified By Pinaki Bose, son of Gobinda Ch Bose, Village:Sitanath Banerjee Road, Thana:-Baruipur, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 32
Page from 2963 to 2983
being No 10349 for the year 2012.



(Panchali Munshi) 18 October-2012
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. BARUIPUR
West Bengal

4769

500 T 4781

60 Rs.



भारत सरकार
मुद्रा-पत्र
मि. १०००
दि. १०००

ST-100.00

1000

A 8.00

P. 1000

Handwritten notes and stamps, including a circular stamp with 'No. 73' and 'A. 8.00'.

Handwritten signature or name.

भारत सरकार
मुद्रा-पत्र
मि. १०००
दि. १०००

भारत सरकार
मुद्रा-पत्र
मि. १०००
दि. १०००

13th July 1900
Narayana Das
Gangotri

Narayan Das Gayen +
510 Lt - Trailakshya Nath -
Gayen

Khashmaliev

Diambil dari

Jayan
 Narayan Saigay
 Khastmellist
 The ruler
 Marquis
 1/1
 cutter

[Signature]



५०० रु.
 २२-००
 ६०००.००
 २३
 ६०००/-

+ A 55.00

P. fee 4/50

बोकाचो अर्थ -

मो. बोकचो न. (मो. न. न. न.)
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -

मि.

18/7/90
 1.50 A 55.00

बोकाचो अर्थ -

मो. बोकचो न. (मो. न. न. न.)
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -

बोकाचो अर्थ - अर्थ - अर्थ -

बोकाचो न. (मो. न. न. न.)
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -
 बोकचो न. अर्थ - अर्थ - अर्थ -

[illegible]

1345 July 11/19
Narayan Das
J. D. Jayan

Amundson

Probleme mit der Arbeit

6279

पञ्चमः

Marayan Dasgoyen
500 45 Trailakshya gayen
Dr. Khashmalles

~~profession~~

Liberty

Dilip K. Gayen.
Narayan Das
Karmallik

[Handwritten signature]

श्री-सिद्धि लक्ष्मी देव देव.

$2x_1 = 0.5$ (regio - 10)
 $2x_2 = 0.5$ (regio - 10)
 $2x_3 = 0.5$ (regio - 10)

સુદાસન ૨૭/૧૧/૨૦

જાણી

વિદ્યાર્થીન મુકમ મહાદેવન માં અભિજ્ઞાનિક -

બેની મુકમ મહાદેવ -

સુદાસન મુકમ મહાદેવ
જાણી ૨૭/૧૧/૨૦

This is not a certified copy of the deed



2

282 19120

80000

विकासन मन्त्रालय -
विकास मन्त्रालय -
विकास मन्त्रालय -

280 1- 100-00

280 1- 100-00

282 1- 80-00

1000-00

This is not a certified copy of the deed



7



کتابخانه عمومی

— १२३ —

— १२४ —

— १२५ —

— १२६ —

— १२७ —

— १२८ —

— १२९ —

— १३० —

— १३१ —

— १३२ —

— १३३ —

— १३४ —

— १३५ —

— १३६ —

— १३७ —

— १३८ —

— १३९ —

— १४० —

— १४१ —

— १४२ —

— १४३ —

— १४४ —

— १४५ —

— १४६ —

— १४७ —

— १४८ —

— १४९ —

— १५० —

— १५१ —

— १५२ —

— १५३ —

— १५४ —

— १५५ —

— १५६ —

— १५७ —

— १५८ —

— १५९ —

— १६० —

— १६१ —

— १६२ —

— १६३ —

— १६४ —

— १६५ —

— १६६ —

— १६७ —

— १६८ —

— १६९ —

— १७० —

— १७१ —

— १७२ —

— १७३ —

— १७४ —

— १७५ —

— १७६ —

— १७७ —

— १७८ —

— १७९ —

— १८० —

— १८१ —

— १८२ —

— १८३ —

— १८४ —

— १८५ —

— १८६ —

— १८७ —

— १८८ —

— १८९ —

— १९० —

— १९१ —

— १९२ —

— १९३ —

— १९४ —

— १९५ —

— १९६ —

— १९७ —

— १९८ —

— १९९ —

— २०० —

This is not a certified copy of the deed



THE STATE OF NEW YORK
DEPARTMENT OF TAXATION AND FINANCE



4782

Book 1 Volume 70
Page 193
176
170

4-4

ALBANY, N.Y.
JAN 12 1900

142

5/11/91

Name Adul Modan

Address 52 8-8 km rd

Blue globe subur 23

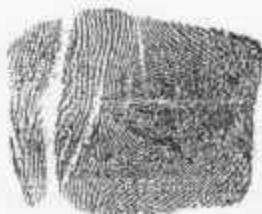
5 5 2

17/12/91

Handwritten signature

17/12/91

Handwritten signature



9652

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

17/12/91



Girish Chandra

कम्पनी का नाम और पता वगैरह जो कि न्यायिक
कार्य के लिये आवश्यक हो उसे न्यायिक न्यायिक
कार्य के लिये आवश्यक हो उसे न्यायिक न्यायिक
कार्य के लिये आवश्यक हो उसे न्यायिक न्यायिक
कार्य के लिये आवश्यक हो उसे न्यायिक न्यायिक

न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक

न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक
न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक न्यायिक

143 574/91
 Date
 Name *Asad Hassan*
 Address *574-600*
Calicut
 SCHOOL HOQUE GAZI
 301 - 302

142 300
 143 100
 600

17/12/93

10/10/1953

ଅନୁମୋଦିତ ବିବିଧ ଭାଷା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ତାଲିକା :-

ପ୍ରଥମା ଶ୍ରେଣୀ ୨୫ ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ଯାହା ଓଡ଼ିଆ ଶିକ୍ଷାବିଦ୍ୟାଳୟ ଶିକ୍ଷକଙ୍କ
ଦ୍ୱାରା ପଢ଼ାଯିବ ବାବଦରେ ପୁରୁଷ ଶିକ୍ଷକଙ୍କ ନିମ୍ନ ୨୦ ଓ ମହିଳା ଶିକ୍ଷକଙ୍କ
ପୂର୍ବରୁ ଶିକ୍ଷାଦାନ ସମ୍ପର୍କରେ ଉପଯୋଗୀ ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଉପରୋକ୍ତ
ପ୍ରଥମା ଶ୍ରେଣୀର ପୁରୁଷ ଶିକ୍ଷକଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପଢ଼ାଯିବ ବାବଦରେ ପୁରୁଷ ଶିକ୍ଷକଙ୍କ ୨୫
ତାହା ଯାହା ୫୦ଟି ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ୦୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୨୫ ଟଙ୍କା
ଯାହା ୫୦ ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ଯାହା ୧୦୦୦ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୦୦୦ ଟଙ୍କା ଯାହା
ଯାହା ୫୦ (୫୦) ଟଙ୍କା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା

ତାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା
- ୦୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା ଯାହା ୧୨୫ ଟଙ୍କା

ଅନୁମୋଦିତ ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା
ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା ଯାହା

Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.

Dr. K. K. K. K.

Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.

Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.

Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.
Dr. K. K. K. K.

2

Deed no :J-161104731 / 1990

Page:1 / 2

No. 148 Date 9/4/92
Name. Joyanal Abadin
Address. 37 Tapsia Road Cal-39.
Value. 200/-
Vendor.

SAHABUDDIN GAZI
Baradar Chandra Chandra Court



ST-NO-148-200/-
149-100/-
300/-

LO
Addl. Dist. Sub-Registrar
Baradar 24 Pgs. (S)
9/4/92.

11.52.2 M. 1992
1. The Addl. Sub-Registrar
2. In Person
3. In Person
4. In Person
5. In Person
6. In Person
7. In Person
8. In Person
9. In Person
10. In Person
11. In Person
12. In Person
13. In Person
14. In Person
15. In Person
16. In Person
17. In Person
18. In Person
19. In Person
20. In Person
21. In Person
22. In Person
23. In Person
24. In Person
25. In Person
26. In Person
27. In Person
28. In Person
29. In Person
30. In Person
31. In Person
32. In Person
33. In Person
34. In Person
35. In Person
36. In Person
37. In Person
38. In Person
39. In Person
40. In Person
41. In Person
42. In Person
43. In Person
44. In Person
45. In Person
46. In Person
47. In Person
48. In Person
49. In Person
50. In Person
51. In Person
52. In Person
53. In Person
54. In Person
55. In Person
56. In Person
57. In Person
58. In Person
59. In Person
60. In Person
61. In Person
62. In Person
63. In Person
64. In Person
65. In Person
66. In Person
67. In Person
68. In Person
69. In Person
70. In Person
71. In Person
72. In Person
73. In Person
74. In Person
75. In Person
76. In Person
77. In Person
78. In Person
79. In Person
80. In Person
81. In Person
82. In Person
83. In Person
84. In Person
85. In Person
86. In Person
87. In Person
88. In Person
89. In Person
90. In Person
91. In Person
92. In Person
93. In Person
94. In Person
95. In Person
96. In Person
97. In Person
98. In Person
99. In Person
100. In Person

Abadin Mondal

Exclusively
Abadin Mondal
8/10-Abadin Mondal
2 No. 1. Hapitherson
Baradar 24 Pgs (S)
By G. Business

Baradar 24 Pgs (S)

LTI-3184

Baradar 24 Pgs (S)

Joyanal Abadin
37 TOPSIA Road
Cal-39.

LO
Addl. Dist. Sub-Registrar
Baradar 24 Pgs. (S)
9/4/92

No. 149 Date 9/4/92
Name. Tajmal Aladin.
Address. 37 Tabeia Road. Cal-37.
Value. 100
Vendor.

SAHABUDDIN GAZI

Baridpur 24 Post (A)



Addl. Dist. Sub-Registrar
Baridpur 24 Post (A)

9/4/92

ভোজ্য দখল করিতে। আবুদু, তাহাতে আমরা বা আমর
 গারিগান গান বন্ধ কোন ও স্তব্ধ তামাতি করিতে -
 গারিগে না যদি করে বা করি তাহা সূর্য আদানতে
 সূর্য থাকে, তাহানের নামান্তর। বাতিল ইহবেক, অকল
 সাকে যে বিজিত পুনি কোন ইতিপূর্বে অন্য কোন স্থান
 দাম বিজয় হুজুর কিয়ৎ করিনাই বা বাকি করের
 কোন কোন আদানত ইহতে নিলাম বিজয় হুজুরই -
 আমর কাছাকাছি ও বিজয় করিব বলিয়া হুজুর প্রকার
 করিয়া ও অন্য বৈধি বাতনা স্তব্ধ করিনাই অকল নিলাম
 ও নিলামে অবস্থান বিজয় করিনাম আবুদু ও অকল
 আমর যে আদানত আমর কামর ও অকল স্তব্ধ -
 বিজয়াদে কোন আদানত সূর্য না করিয়া নাইত -
 কামর ইহলেন, বিজিত পুনিতে যদি আদানতের দখলে
 কোন আমবিদা হয় তাহা ইহলে আমি বিজিত
 আদানত দখল করিয়া দিতে পুনিনের নিখি
 হুজুর অকলকে যদি কোন কোন আদিত দখলিত হয় তাহা
 ইহলে অকলকে পুনি দখলিত করিয়া দিব।

অতদ্বারা সূর্য-স্বামী নিম্ন-হিতাব্দে পুনিনের
 নিখিত অকলকে অকল লিঙ্গ দাখিল অহি করিনাম ইতি -
 জন ১৩৩৮ সাল ২৬ হজা ২২ ১/৪ ১২;

— তদাখিল পুনির দাখিল -
 পুনির পুনি ২৪ দাখিল, মানা-বার-স্বামী -
 অকল পুনি আমে দাখিল স্থিতি বান সূর্য-স্বামী -
 মানিক ২৪ দাখিল কালেক্টে বাহা পুনি অকল -
 ৫০ দাখিল পুনির কাত বাহির ৪.৪৫ দাখিল -
 অকল সূর্য বিজিত ৫০ দাখিল সূর্য-স্বামী -
 ২০ দাখিল পুনি ২৬ পুনি ২০০ পুনি -
 ৩২০ পুনি কাত-স্বামী ৩০০ পুনি কাত-স্বামী -
 পুনি ২০ কাত-স্বামী ৫০ দাখিল কাত-স্বামী -
 অকল কাত, মানা-স্বামী ৫০ দাখিল কাত-স্বামী

স্বামী ২৪ দাখিল
 পুনি-অকল পুনি দাখিল
 আম-স্বামী পুনি
 মানা-স্বামী পুনি
 পুনি ২৪ দাখিল

ইসলামী
 ① Md-Tanil
 Topnia
 ② Joyal Abadin
 at Topnia Road



LD
Add. Dist. S.D. Registrar
(Circular 24 Pgs. (a))
9/4/92



LD
Add. Dist. S.D. Registrar
(Circular 24 Pgs. (a))
11/08/1992

Revised Form
COVER LB
VOLUME NO. 27
PAGES 409 TO 410
SERIAL NO. 2356
ALL THE YEAR 1992

06/06/22

D-6605/22

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

AE 717435

17/06/2022
05-2001819615/2022

স্বাক্ষরিত এবং সত্যায়িত
করা হল এই নথি
এবং এর অনুলিপি
স্বাক্ষরিত এবং সত্যায়িত
করা হল এই নথি

ZAINUL ABEEDIN
by the Pen of
MD. ASLAM

AJMERI BEGUM
by the Pen of
MD. ASLAM

জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নি
বা

আমমোজার নামা দলিল

District Sub-Registrar-IV
Registrar U/S 7 (2) of
Registration 1908
Alinore, South 24 Parganas

17 JUN 2022

লিখিতঃ ১) জয়নাল আবেদিন, পিতা হাজি জাহাঙ্গির, আধার নং ৫৩২২ ২২৫৮ ৬৯৭১, জাতি মুসলমান (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, ৩৭ নং তপসীয়া রোড, পোঃ ও থানা তপসীয়া, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা ৭০০০৩৯।

২) আজমিরি বেগম, স্বামী ফায়েজ খান, আধার নং ২৫৪০ ৪৪৮০ ৬৫২০, জাতি মুসলমান (ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, ৩৭ নং তপসীয়া রোড, পোঃ ও থানা তপসীয়া, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা ৭০০০৩৯।

C.M.

No. 1488 Dt. 16.6.2022 Rs. 50/-
Name Journal Abadi
Address 37, Topsia Road
Stamp Vendor P.S - TOPSIA
Pen - 700039.

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS



MD. ASLAM
S/o Late. Abdul Shakor
Moullick pen

District Sub-Registrar-IV
Registrar 1908 (2) of
Registration 1908
Alipore, South 24 Parganas

17 JUN 2022

(২)

AMINUL ABEDIN
By the Pen of
Mo. ASLAM

AMINUL ABEDIN
By the Pen of
Mo. ASLAM

কস্য শুভ জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা আমমোক্তার দলিল পত্র মিদং
কার্য্যাজগে ।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও সাফরেজিষ্টি অফিস বারুইপুর, পরগনা মেদনমন্ড
মৌজা সুলতানপুর, গ্রামে জে. এল. নং ১৬, এল.আর. ৩২৯ নং খতিয়ান ভুক্ত
আর.এস. ও এল.আর. ৩৫৩ নং দাগে শালি ২৯ শতকের মধ্যে ০৫ শতক পরিমিত
জমি অত্র আমমোক্তারকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত জমিজমা আমরা অত্র আমমোক্তার নামা দাতা বিগত ইং ০৯/০৪/১৯৯২
তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ০১ নং বহির ২৭ নং ভল্যুমে
৪০৭ হইতে ৪১০ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ২৩৫৬ নং সাফ কোবলা দলিল মূলে
আলাউদ্দিন মণ্ডল মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ভোগবান ও দখলিকার
আছি। যাহাতে আমাদের উক্ত নিবৃত্ত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ।

এক্ষনে নানাবিধ বৈধ কারনে ও আমাদের পক্ষে উক্ত জমিজমা দেখাশুনা ও রক্ষনা
বেক্ষন করা অসুবিধা হওয়ার এবং আমার পক্ষে জমির দাম নির্দ্ধারন করা ও
খরিদার সংগ্রহ করা সম্ভব না হওয়ায় আমার বহুদিনের পরিচিত আমার হিতৈষি
বাবলু সেখ পিতা সেখ ওহাদ আলি, আধার নং ৪৩৪২ ৫৮৭৯ ৭৯৬০, PAN
EGIPS7054C, জাতি মুসলমান (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং
হরিহরপুর, দে দত্ত পাড়া, পোঃ মল্লিকপুর, থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা
, পিন নং ৭০০১৪৪, ফোন নং ৭৯৮০১৩১১০১, মহাশয়কে অত্র আমমোক্তার
নামা দলিল বলে ক্ষমতা প্রদানে আমমোক্তার নিযুক্ত করিয়া এতদ্বারা স্বীকার প্রচার
ও প্রকাশ করিতেছি যে, অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র আমমোক্তার নামা পত্র বলে
উপরোক্ত গ্রহীতা আমাদের পক্ষে স্বত্ব দখলিকার সম্পত্তিতে বি. এল. আর. ও
অফিসে ও থানা বা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে বা ভারতের যেকোন স্থানে সরকারী
অফিসে আমাদের পক্ষে সহি সম্পাদন করিয়া উপযুক্ত স্থানে বিক্রয় বায়না প্রভৃতি
কার্য্যাদি সুসম্পন্ন করিবেন। উক্ত জমিজমার কোন রূপ শ্রেণী পরিবর্তন, পরিবর্জন ও
উন্নয়নমূলক কার্য্যাদি করিতে পারিবেন না ।

৫/৫/৯২



District Sub-Registrar-IV
Registrar U/S 7 (2) of
Registration 1908
Alipore, South 24 Parganas

17 JUN 2022

ZAINUL ABEDIN
by the Pen of
MO. ASLAM

Ajmeri Begum
by the Pen of
MO. ASLAM

(৩)

আমমোক্তার গ্রহিতা আপনি আমাদের পক্ষে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় বা তৎসংক্রান্ত সকল প্রকার কার্য উপযুক্ত কাগজে লিখিত পঠিত করিয়া আমাদের পক্ষে সহি সম্পাদন করতঃ উপযুক্ত রেজিষ্ট্রি অফিসে এক বা একাধিক দলিল দাখিল করা, রেজিষ্ট্রি করা যেকোন মামলা মোকদ্দমায় বা যাবতীয় পদক্ষেপ গ্রহন করা অন্যান্য দরখাস্ত অন্যান্য দস্তাবেজে সহি সম্পাদন করা ও উক্ত দাগস্থিত জমি লইয়া অপর কোন মামলা হইলে বা মামলা করিতে হইলে আর্জি পেশ করা, হাজিরা দেওয়া, এজাহার দেওয়া, সওয়াল জবাব করা, উকিল এ্যাডভোকেট নিয়োগ করা, তাহাদের ফিস প্রদান করা প্রয়োজনে আপোসে সোলেনামা করা জজ কোর্ট, হাই কোর্টে কেস করা, আপিল ও রিভিশান মোকদ্দমা দাখিল করা, ওকালত নামায় আমার নাম ব: কলমে সহি করা, বর্ণনা পত্র দাখিল করা, অফিসে আবশ্যকীয় সকল স্থানে আমাদের পক্ষে নাম ব: কলমে সহি করিয়া বিক্রয় দলিল বা অন্য কোন রেজিষ্ট্রি সংক্রান্ত যাবতীয় নির্বিবাদে উক্ত আমমোক্তার মহাশয় স্বৈচ্ছায় করিবেন। উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় হইলে পন মূল্যের টাকা গ্রহন করিবেন এবং উপরক্ত সমুদয় কার্যাদি হইবে তাহা আমাদের স্বীয় কার্যের ন্যায় পরিগণিত হইবে এবং বলবৎ হইবে। অত্র আমমোক্তার নামা পত্রের অন্তর্গত সম্পত্তি বিক্রয় হইলে বিক্রয় লব্ধ অর্থ দাতাগণকে নগদ দিয়া রসিদ করিয়া লইবেন বা দাতাগণের ব্যাঙ্ক এ্যাকাউন্টে জমা দিতে বাধ্য থাকিবেন। অত্র আমমোক্তার নামা বাতিল যোগ্য।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলমনে স্বজ্ঞানে স্বইচ্ছায় নিজ হিতার্থে অন্যের বিনা অনুরোধে উক্ত আমমোক্তার নামা পড়িয়া অর্থ ও মর্ম সম্যক রূপে অবগত হইয়া নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম। ইতি তাং

বাংলা ১৪২৯ সনের

ইংরাজী ২০২২ সালের

০২ বা জ্যৈষ্ঠ,

২৭ ২ ১৯২২

G.M.



District Sub-Registrar-IV
Registrar U/S 7 (2) of
Registration 1908
Alipore, South 24 Parganas

ZAINUL ABEDIN
by the Pen of
MO. ASLAM

HAJARI BEGUM
by the Pen of
MO. ASLAM

(8)

আমোক্তার পরিচয়

বাবলু সেখ পিতা সেখ ওহাদ আলি, আধার নং ৪৩৪২ ৫৮৭৯ ৭৯৬০, PAN EGIPS7054C, জাতি মুসলমান (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং হরিহরপুর, দে দত্ত পাড়া, পোঃ মল্লিকপুর, থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন নং ৭০০১৪৪, ফোন নং ৭৯৮০১৩১১০১,

আমোক্তারকৃত সম্পত্তির তপশীল

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও সাফরেজিষ্টি অফিস বারুইপুর, পরগনা মেদনমল্ল মৌজা সুলতানপুর, গ্রামে জে. এল. নং ১৬, এল.আর. ৩২৯ নং খতিয়ান ভুক্ত আর.এস. ও এল.আর. ৩৫৩ নং দাগে শালি ২৯ শতকের মধ্যে ০৫ শতক পরিমিত জমি অত্র আমোক্তারকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

মুসাবিদাকারক :-

Gurudas Neumoni (Adv)
P-No: 1289/08
Sanjiv Kumar

টাইপ করক
মোঃ মাহমুদ
দেবানীষ সরদার
বারুইপুর সিভিল কোর্ট।

ইসাদি
21 MO. ASLAM
S/o Late. Abdul Shukur
Mallick Pura

21 JAKIR MOHAMMAD
S/o Late. Akbaruddin Mondal.
of Mallick Pura.



7
District Sub-Registrar-IV
Registrar U/S 7 (2) of
Registration 1908
Alipore, South 24 Parganas

17 JUN 2022

শ্রী.....কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলসমূহ
ফেরত দিবেন এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে তাহা উহাকে দিবে

আবদুল হক সিদ্দিকী

দাখিলকারকের স্বাক্ষর

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলসমূহ পাইলাম এবং স্বীকৃত
তাৎক্ষণিক দফায় নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।
প্রয়োজনমতে কার্টিয়া দিতে হইবে।

তারিখের
মোহর

তারিখ

১৯ সাল

প্রদানকারীর স্বাক্ষর

রেজিস্ট্রার/ সাব-রেজিস্ট্রার-এর স্বাক্ষর

Executant / Presentant		Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	Left Hand					
	Right Hand					
Name.....						
Signature						
Claimant / Executant		Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	Left Hand					
	Right Hand					
Name..... <u>ZAINUL ABEDIN</u>						
Signature..... <u>by the Pen of MD. ASLAM</u>						
Claimant / Executant		Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	Left Hand					
	Right Hand					
Name..... <u>AJMERI BEGUM</u>						
Signature..... <u>by the Pen of MD. ASLAM</u>						
Claimant / Executant		Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	Left Hand					
	Right Hand					
Name.....						
Signature.....						



5
District Sub-Registrar-IV
Registrar U/S 7 (2) of
Registration 1908
Alipore, South 24 Parganas

17 JUN 2022


 भारत निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 निर्वाचन, मतदाता पहिचान - २३ ELECTOR PHOTO IDENTITY CARD


 ZTR 123456789



नाम : अजय कुमार
 Name : AJAY KUMAR
 पत्नी का नाम : कायेज खान
 Husband's Name : KAYEJ KHAN

लिंग/Gender : पुरु / Male
 जन्म तिथि / Date of Birth : 01.01.1984
 पता : २७, टोपला रोड, कोलकाता-७०००२३
 Address : 27, Topala Road, Kolkata-700023

जारीतारी Date : 29-03-2020 निर्वाचन विभाग अधिकारी
 Electoral Registration Officer

निर्वाचन क्षेत्र निर्वाचन क्षेत्र का नाम : २२ टोपला
 Assembly Constituency No. and Name : 22 Topala

निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA

नोट / Note
 1. मतदाता का यह पहिचान कार्ड केवल निर्वाचन क्षेत्र में निर्वाचन क्षेत्र के मतदाता सूची में नाम दर्ज करने के लिए उपयोग किया जाना है।
 Here possession of this card is for guarantee that you are elector in the current electoral roll. Please attach your name in the current electoral roll before every election.
 2. यह कार्ड निर्वाचन क्षेत्र में निर्वाचन क्षेत्र के मतदाता सूची में नाम दर्ज करने के लिए उपयोग किया जाना है।
 Date of birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age / D. O. B. for any purpose other than registration in electoral roll.

निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA


 भारत के निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 निर्वाचन अधिकार पत्रिका का पहलू
 ELECTION PHOTO IDENTITY CARD


 778722483845



नाम : जनाल आबु
 Name : JANAL ABOU
 पिता का नाम : हाजी जहा नूर
 Father's Name : HAJI JAHAN NOOR

लिंग/Gender : ☒ P / Male
 जन्म तिथि / Date of Birth : 10/08/1948
 पता : 37, Topala Road, Kolkata-700038
 Address : 37, Topala Road, Kolkata-700038

तारीख / Date : 30-03-2020
 निर्वाचन नियंत्रण अधिकारी
 Electoral Registration Officer

निर्वाचन क्षेत्र निर्धारण संख्या और नाम : 82 टोपाला
 Assembly Constituency No. and Name : 82 Topala

निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA

ध्यान दें / Note:
 1. मतदाता सूची में नाम दर्ज करने के लिए निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 2. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 3. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 4. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 5. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 6. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 7. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 8. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 9. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।
 10. निर्वाचन आयोग के निर्देशों का पालन करें।

निर्वाचन आयोग
 ELECTION COMMISSION OF INDIA


भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
 भारतीय निर्वाचन आयोग

Photo of the Voter
 TYK2431203

Name : MD ASLAM
 Father's Name : ABDUL SHAKOOR

Person's Details
 Sex / Gender : M / Male
 Date of Birth / Age : 05-05-1974
 Status : 000 - Single / विवाहित नहीं
 Address : 0000/ABRASHAPUR, HADHOLI, DISTRICT SOUTH 24, PANCHAJAY, RAJASTHAN

Electoral Details
 Polling Station : 154-01-0031
 Polling Station Name : Hadholi
 Polling Station Code : 154-01-0031
 Polling Station Type : 000 - Single / विवाहित नहीं
 Polling Station Status : 000 - Single / विवाहित नहीं
 Polling Station Address : 0000/ABRASHAPUR, HADHOLI, DISTRICT SOUTH 24, PANCHAJAY, RAJASTHAN

Registration Details
 Registration Number : 154-01-0031
 Registration Date : 05-05-1974
 Registration Status : 000 - Single / विवाहित नहीं
 Registration Address : 0000/ABRASHAPUR, HADHOLI, DISTRICT SOUTH 24, PANCHAJAY, RAJASTHAN

Remarks
 1. The voter is a male and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 2. The voter is a single and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 3. The voter is a male and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 4. The voter is a single and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 5. The voter is a male and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 6. The voter is a single and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 7. The voter is a male and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 8. The voter is a single and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 9. The voter is a male and is registered as a voter in the polling station mentioned above.
 10. The voter is a single and is registered as a voter in the polling station mentioned above.



**Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Assessment Slip**

Query No / Year	2001819615/2022	Office where deed will be registered
Query Date	16/06/2022 3:31:37 PM	Deed can be registered in any of the offices mentioned on Note: 11
Applicant Name, Address & Other Details	Srikanta Raul <i>Srikanta Raul</i> Subhasgram, Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700147, Mobile No. : 8420099932, Status : Advocate	
Transaction	Additional Transaction	
[1401] Power of Attorney related to immovable properties, General Power of Attorney related to immovable properties		
Set Forth value	Market Value	
Rs. 1,000/-	Rs. 7,87,500/-	
Total Stamp Duty Payable(SD)	Total Registration Fee Payable	
Rs. 50/- (Article:48(d))	Rs. 7/- (Article:E)	
Mutation Fee Payable	Expected date of Presentation of Deed	Amount of Stamp Duty to be Paid by Non Judicial Stamp
		Rs. 50/-
Remarks		

Land Details :

District: South 24-Parganas, Thana: Baruipur, Gram Panchayat: MALLIKPUR, Mouza: Sultanpur, JI No: 16, , Pin Code : 700145

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use ROR Proposed		Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-353	RS-329	Bastu	Shali	5 Dec	1,000/-	7,87,500/-	Width of Approach Road: 6 Ft.
Grand Total :					5Dec	1,000 /-	7,87,500 /-	

Principal Details :

SI No	Name & address	Status	Execution Admission Details :
1	Joyal Abadin Son of Haji Jahingir, 37, Topsia Road, City:- , P.O:- Topsia, P.S:- Topsia, District-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700039 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, Aadhaar No.: 53xxxxxxx6971, Status : Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self



Query No: 2001819615 of 2022. Printed On: Jun 16 2022 3:42PM, Generated from wtregistration.gov.in

2	Ajmiri Begum Wife of Fayed Khan, 37, Topsia Road, City:-, P.O:- Topsia, P.S:- Topsia, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700039 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, Aadhaar No.: 25xxxxxxxx6520, Status: Individual, Executed by: Self To be Admitted by: Self	Individual	Executed by: Self To be Admitted by: Self
---	---	------------	--

Attorney Details :

Sl No	Name & address	Status	Execution Admission Details :
1	Bablu Sekh Son of Sekh Ohad Ali, Hariharpur Dey Dutta Para, City:-, P.O:- Mallickpur, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, Aadhaar No.: 43xxxxxxxx7960, Status: Individual, Not Executed	Individual	Not Executed

Identifier Details :

Name & address
Md Aslam Son of Abdul Sakul Hariharpur, City:-, P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700145, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Identifier Of Joynal Abadin, Ajmiri Begum

Note:

1. If the given information are found incorrect, then the assessment made stands invalid.
2. Query is valid for 30 days (i.e. upto 16-07-2022) for e-Payment. Assessed market value & Query is valid for 30 days (i.e. upto 16-07-2022)
3. Standard User charge of Rs. 240/- (Rupees Two hundred forty) only includes all taxes per document upto 17 (seventeen) pages and Rs 7/- (Rupees seven) only for each additional page will be applicable.
4. e-Payment of Stamp Duty and Registration Fees can be made if Stamp Duty or Registration Fees payable is more than Rs. 5000/-.
5. e-Payment is compulsory if Stamp Duty payable is more than Rs. 10,000/- or Registration Fees payable is more than 5,000/- or both w.e.f 2nd May 2017.
6. Web-based e-Assessment report is provisional one and subjected to final verification by the concerned Registering Officer.
7. Quoting of PAN of Seller and Buyer is a must when the market value of the property exceeds Rs. 10 lac (Income Tax Act, 1961). If the party concerned does not have a PAN, he/she has to submit a declaration in form no. 60 together with all particulars as required
8. Rs 50/- (Rupees fifty) only will be charged from the Applicant for issuing of this e-Assessment Slip if the property under transaction situates in Municipality/Municipal Corporation/Notified Area.
9. Mutation fees are also collected if stamp duty and registration fees are paid electronically i.e. through GRIPS. If those are not paid through GRIPS then mutation fee are required to be paid at the concerned BLLRO office.



Query No: 2001819615 of 2022, Printed On: Jun 16 2022 3:42PM, Generated from wbregistration.gov.in

This eAssessment Slip can be used for registration of respective deed in any registration office of west bengal.



Major Information of the Deed

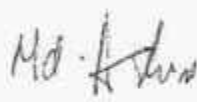
Deed No :	I-1604-06605/2022	Date of Registration	17/06/2022
Query No / Year	1604-2001819615/2022	Office where deed is registered	
Query Date	16/06/2022 3:31:37 PM	D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS, District: South 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Srikanta Raul Subhasgram, Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700147, Mobile No. : 8420099932, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[1401] Power of Attorney related to immovable properties, General Power of Attorney related to immovable properties			
Set Forth value	Market Value		
Rs. 1,000/-	Rs. 7,87,500/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 50/- (Article:48(d))	Rs. 39/- (Article:E)		
Remarks			

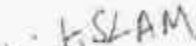
Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Baruipur, Gram Panchayat: MALLIKPUR, Mouza: Sultanpur, JI No: 16, Pin Code : 700145

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-353	RS-329	Bastu	Shall	5 Dec	1,000/-	7,87,500/-	Width of Approach Road: 6 Ft.,
Grand Total :					5Dec	1,000 /-	7,87,500 /-	

Principal Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	Joyal Abadin (Presentant) Son of Haji Jahingir Executed by: Self, Date of Execution: 17/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/06/2022 ,Place : Office	 17/06/2022	 LTI 17/06/2022	 17/06/2022

37, Topsia Road, City:- , P.O:- Topsia, P.S:-Topsia, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700039 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, Aadhaar No: 53xxxxxxxx6971, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 17/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/06/2022 ,Place : Office				
2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Ajmiri Begum Wife of Fayez Khan Executed by: Self, Date of Execution: 17/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/06/2022 ,Place : Office			
		17/06/2022	LTI 17/06/2022	17/06/2022
37, Topsia Road, City:- , P.O:- Topsia, P.S:-Topsia, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700039 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, Aadhaar No: 25xxxxxxxx6520, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 17/06/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 17/06/2022 ,Place : Office				

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Bablu Sekh Son of Sekh Ohad Ali Hariharpur Dey Dutta Para, City:- , P.O:- Mallickpur, P.S:-Baruipur, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, Aadhaar No: 43xxxxxxxx7960, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Md Aslam Son of Abdul Sakul Hariharpur, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:- Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700145			
	17/06/2022	17/06/2022	17/06/2022

Identifier Of Joynal Abadin, Ajmiri Begum

On 17-06-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (d) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:48 hrs on 17-06-2022, at the Office of the D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS by Joyanal Abadin , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 17/06/2022 by 1. Joyanal Abadin, Son of Haji Jahingir, 37, Topsia Road, P.O: Topsia, Thana: Topsia, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700039, by caste Muslim, by Profession Business, 2. Ajmiri Begum, Wife of Fayeze Khan, 37, Topsia Road, P.O: Topsia, Thana: Topsia, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700039, by caste Muslim, by Profession House wife
Indetified by Md Aslam , , Son of Abdul Sakul, Hariharpur, P.O: Baruipur, Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700145, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 39/- (E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 39/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1488, Amount: Rs.50/-, Date of Purchase: 16/06/2022, Vendor name: S Naskar



Anupam Halder
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - IV SOUTH 24-
PARGANAS
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1604-2022, Page from 213399 to 213409

being No 160406605 for the year 2022.



Digitally signed by ANUPAM HALDER
Date: 2022.06.23 10:47:26 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Signature)

(Anupam Halder) 2022/06/23 10:47:26 AM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - IV SOUTH 24-PARGANAS
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

West Bengal Form No. 1504

IGR

849922

୫୨ ଧାରାବାହ (ଖ) ମହାସଭା ବାସିନ

H

১৯২৩ সালের: ১৫.....নং

ক্রমিক নং.....

मल्लिकार्जुन मन्दिर..... १५.१०

वसिष्ठ नमः.....

..... এর নিকট হইতে প্রাপ্ত

मसिदा ११ तं ११५ तं, अंतर्धाना

..... अथ कुल अभ्यासित ।

কি প্রকারের দলিত.....২৫.১৭

সন্থিতে লিখিত সম্পত্তির মূল্য..... ৬৬৮ / - ৫৫৭ -

শ্রী তালিকাভুক্ত দফা

श्री.

দলিল ফেরত হইবার জন্য সঙ্কল্পতঃ যে তারিখে
প্রস্তুত থাকিবে।

তারিখ ১৯ সাল

রেজিস্ট্রার/সাব-রেজিস্ট্রার

এই রসিদখানি উপস্থিত করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে।

উইল হাড়া অপরাপর সলিল না-দাবি অবস্থায় রেজিস্টারি অফিসে দুই বৎসরের অধিককাল পড়িয়া থাকিলে তাহা আইনানুসারে ধ্বংস করিয়া ফেলা যাইতে পারিবে।

রেজিস্টারি সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দমিল বা আমানোজ্ঞাননামা দাখিল করা না হইলে, প্রতি মাসের বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত পঞ্চাশ পয়সা ফাঁ দিতে হইবে। প্রত্যেক স্থানই ঐ ফাঁ উর্ধ্বসংখ্যায় কুড়ি টাকা পর্যন্ত হইতে পারিবে।



পশ্চিমবঙ্গের খতিয়ান ও দাগের তথ্য

Record downloaded from

BanglarBhumi - বাংলার ভূমি তথ্য

Android App on Google Play

ভূমি ও ভূমি সংস্কার এবং উদ্ধাস্ত আন ও পুনর্বাসন দপ্তরের তথ্য
Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department info.

জেলা: [16]দক্ষিণ ২৪ পরগণা

ব্লক: [01]বারুইপুর

মৌজা: [016]সুলতা পুর

(Live Data As On 15/03/2022,18:47:14)

জে.এল নং (J.L No.): 16 থানা (P.S.): বারুইপুর

Plot No. দাগ নং	Classification শ্রেণী	Total Area of the Plot(Acre) জমির মোট পরিমাণ(একর)	Plot Map দাগের ম্যাপ
353	শালি	0.29	

Khatian No. খতিয়ান নং	Owner Name স্বয়ংক্রিয় নাম	Father/Husband পিতা/স্বামী	Share অংশ	Share Area(Acre) অংশ পরিমাণ(একর)	Remarks মন্তব্য
329	নারায়ণ দাস গায়েন	ত্রৈলোক্য নাথ গায়েন	0.2414	0.0700	Nil
1173	গোবিন্দ চন্দ্র মন্ডল	মোহন চন্দ্র মন্ডল	0.3793	0.1100	Nil
1174	কল্পনা মন্ডল	মোহন চন্দ্র মন্ডল	0.3793	0.1100	Nil

Disclaimer: This Record is only for information purpose. Do not treat it as official documents. It is not an official app. The source of these data is the official portal of Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department (<https://banglarbhumi.gov.in>), which are available in public domain

1505056

शाना - वारुहपुर

একর (৫) মোট ভাঙ্গের সংখ্যা - ৯

(६) मनुष्य

१०८३७४५६७८९१०१११२१३१४१५१६१७१८१९२०२१२२२३२४२५२६२७२८२९३०३१३२३३३४३५३६३७३८३९४०४१४२४३४४४५४६४७४८४९५०५१५२५३५४५५५६५७५८५९६०६१६२६३६४६५६६६७६८६९७०७१७२७३७४७५७६७७७८७९८०८१८२८३८४८५८६८७८८८९९०९१९२९३९४९५९६९७९८९९

Certified to be a true copy
18
Officer authorized u/s 75
of Indian Evidence Act 1930
Date: 10/10/2018

এক খণ্ড

0.55

AR1 3x-

দাখল ২২-পরগনা খতিয়ান নং- ১১৭৩ [১৬০১০১৬]
 সুলাতানপুর জো.এল.নং- ১৬ থানা বারুইপুত্র

মূল্য ০.০০ টাকা

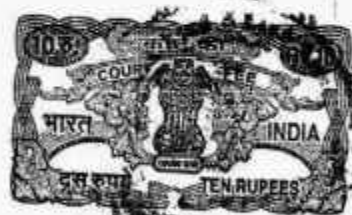
জমির মোট পরিমাণ - ০.১১ একর (৩) মোট দাখলের সংখ্যা - ১

দাখলদাতার দখলকারের বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মন্তব্য

নাম	চাণ্ডিদাস চন্দ্র মন্ডল	স্বত্ব	
পিতা	মোহন চন্দ্র মন্ডল		
পিতামহ	মিত্র		

দাখলদাতার নিজ দখলীয়া জমি :

ক্রম সংখ্যা	জমির নাম	মন্তব্য	দাখলের মোট পরিমাণ	দাখলের মূল্য অত্র দাখলের অংশ	দাখলের মূল্যে অত্র দাখলের জমির অংশের পরিমাণ	
			একর	আংশ	একর	আংশ
৫৭৩	শালি		০.২৯	০.০৭৯৩	০.১১	



18/11/13
 Officer authorized to issue
 Land Revenue Act, 1879
 Section 137(1)

নথীর মোট সংখ্যা এক মোট
 Appl. Fee: Rs.10, Authentication Fee:1 x Rs.10= Rs.10, Total: Rs.20